



**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**  
**седьмого созыва**

**КОМИТЕТ**

**ПО ЭКОНОМИКЕ, ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВУ И ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКЕ**

В.И. Ленина пл., 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 21-53-56, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: econom@aosd.ru, http://www.aosd.ru

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
на № пз7/914 от 30.01.2023

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

на проект областного закона № пз7/914

«О внесении изменений в отдельные областные законы в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (первое чтение)

На основании поручения председателя Архангельского областного Собрания депутатов (далее – областное Собрание) комитет рассмотрел проект областного закона № пз7/914 «О внесении изменений в отдельные областные законы в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – законопроект), внесенный в порядке законодательной инициативы Губернатором Архангельской области Цыбульским А.В.

Законопроектом вносятся изменения в три областных закона в связи с вступлением в силу с 1 марта 2023 года положений Федерального закона от 29 декабря 2022 года № 605-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 605-ФЗ), направленного на совершенствование адресной имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства (далее – субъекты МСП) путем распространения преимущественного права субъектов МСП на выкуп арендуемого ими недвижимого имущества так и на переданное им во владение и (или) пользование движимое имущество.

Соответственно законопроектом предлагается откорректировать нормы областных законов, в которых упоминается Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 159-ФЗ), в связи с изменением его наименования.

Архангельское областное  
Собрание депутатов  
«16» 03 2023  
Вх. № 07-02/2023

do

В соответствии с пунктом 1 статьи 5 Федерального закона № 159-ФЗ (в редакции Федерального закона № 605-ФЗ) срок рассрочки оплаты арендуемого субъектами МСП имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности, при реализации преимущественного права на его приобретение устанавливается законами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, но не должен составлять менее пяти лет для недвижимого имущества и менее трех лет для движимого имущества.

Указанное положение Федерального закона № 159-ФЗ реализуется областным законом от 22 ноября 2013 года № 33-3-ОЗ «Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого ими недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Архангельской области, при реализации преимущественного права на приобретение такого имущества». Согласно предлагаемым законопроектом изменениям в указанный областной закон срок рассрочки оплаты приобретаемого движимого имущества, арендуемого субъектами МСП, составляет три года. Также законопроектом предоставляется возможность применения такого срока рассрочки оплаты к ранее заключенным договорам аренды движимого имущества, находящегося в государственной собственности Архангельской области.

Принятие законопроекта позволит расширить возможности субъектов МСП по участию в приватизации государственного имущества, усовершенствовать имущественную поддержку субъектов МСП, упростить процедуру приобретения предпринимателями находящегося в их владении или пользовании движимого имущества за счет отказа от необходимости проведения торгов.

По заключению правового управления аппарата областного Собрания законопроект может быть рассмотрен.


Необходимые для реализации положений Федерального закона № 605-ФЗ изменения в отдельные нормативные правовые акты Архангельской области внесены постановлением Правительства Архангельской области от 7 февраля 2023 года № 101-пп «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Архангельской области».

На законопроект поступили положительные отзывы прокуратуры Архангельской области и Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

Замечаний и предложений к законопроекту не поступило.

Комитет поддерживает концепцию законопроекта и предлагает депутатам областного Собрания принять законопроект в первом чтении на очередной 42-й сессии областного Собрания.

Председатель



А.М. Фролов